



LEISTUNGSPROFIL NACHHALTIGES BAUEN

1. Büroprofil

Das Ing.-Büro SAFEPLAN GmbH wurde am 01.01.1993 gegründet. Hervorgegangen sind wir aus einem Architekturbüro, das mit über 70 jähriger Tradition in nahezu allen Bereichen des Hochbaues tätig ist. Anfang der 90er Jahre wurde erkannt, dass sich das Feld des Brand- & Umweltschutzes zu einem immer schwierigeren Spezialgebiet entwickeln würde. Inzwischen hat sich das Ing.-Büro SAFEPLAN auf dem Markt fest etabliert und zu einem Büro mit großem Kundenstamm entwickelt. Wir bieten Ihnen mit unserem umfassenden Leistungsbild Unterstützung bei



Brandschutz



Bauphysik/Energie



Arbeitsschutz



Facility Management

1. Fakten

1) Mitarbeiterstruktur

Ingenieure:	3
anderes techn. Personal:	4
sonstige Mitarbeiter:	2
GESAMT:	9

2. Wissen

Qualifikation der Mitarbeiter:

a) Berufliche Qualifikation:

- Dipl.-Ing. (FH), Bauingenieur Projektmanagement Wasser-Abfall-Boden
- Dipl.-Ing., Schwerpunkt Bauphysik
- Dipl.-Ing., Architekt
- Bautechniker
- Technische Zeichner / Bauzeichner

b) Fachliche Qualifikation:

- Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz
- Sachverständiger für Energieeffizienz von Gebäuden (EIPOS), Reg.-Nr.: 1192-01-2006
- Sachverständiger für Nachhaltiges Bauen (SHB), Reg.-Nr.: SNB-2012-003
- Brandschutz-Fachplaner
- Brandschutzbeauftragte
- Ausbildung zum Einheitsführer (Zugführer) der Feuerwehr mit Zusatzqualifikation
- Strahlenschutzfachkunde (Strahlenschutzbeauftragter), GfS, München
- Öko-Auditor (TAE)
- SIGE-Koordinator i.S.d. Baustellenverordnung

Leistungsprofil Nachhaltiges Bauen an STI-immo

SAFEPLAN GmbH
Ing.-Büro für Umwelt- &
Sicherheitskonzepte
Info@SAFEPLAN.de
www.SAFEPLAN.de

Zwingerstr. 15 88214 Ravensburg
Tel. (07 51) 36 13-0
Fax (07 51) 38 30
Dohnaische Straße 60 01796 Pirna
Tel. (0 35 01) 46 00 15
Fax (0 35 01) 44 32 61

Deutsche Bank Ravensburg
BLZ 650 700 24
Konto 020 369 500
IBAN DE18650700240020369500
BIC DEUTDE33HAN

Kreissparkasse Ravensburg
BLZ 650 501 10
Konto 48 035 848
IBAN DE48650501100048035848
BIC SOLADES1RVB

AG Ulm
HRB 551366
Geschäftsführer:
Gerhard Wurm

3. Leistungsbild

Brandschutz

- Brandschutzgutachten, -konzepte und -beratung
- Organisatorischer Brandschutz, Feuerwehrpläne nach DIN 14095, Brandschutzordnungen nach DIN 14096, Flucht- und Rettungswegpläne nach DIN 4844-3, Linienkarten zu Brandmeldeanlagen nach DIN 14675
- Planung der Löschwasserrückhaltung

Bauphysik / Energie / Nachhaltigkeit

- EnEV / Energiekonzepte / Alternativenergien
- Energetische / Thermische Gebäudesimulation
- Schall- und Wärmeschutz
- Bau- und Raumakustik

Arbeitsschutz

- Sicherheits- und Gesundheitskoordinator nach Baustellenverordnung (SiGeKo)

Leistungsbild mit Bezug auf die BNB-Kriterien

Energiekonzepte mit Berücksichtigung der ökologischen und ökonomischen BNB-Kriterien
Energiebedarfsberechnungen EnEV / DIN 18599 mit Optimierungsvarianten
Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Lebenszykluskosten, Nutz-Wert-Analysen
Wärmebrückenberechnungen, DIN 4108-2, Optimierung der Anschlussdetails
Bauteilkatalog
Wärme- und Feuchteschutz nach DIN 4108
Sommerlicher Wärmeschutz mit Nachweis DIN 4108-2
Thermischen Gebäudesimulationen mit TRNSYS oder DK-Integral
Lüftungskonzept als Teil des Energiekonzeptes
Tageslichtsimulationen zur Optimierung der Tageslichtnutzung
Raumakustik nach DIN 18041
Schallschutz nach DIN 4109 / VDI 4100
Erstellen von Umbau-, Rückbau- und Recyclingkonzepten
Erstellen von Abfallkonzepten
SiGe-Plan nach Baustellenverordnung mit SiGe-Unterlage
Instandhaltungskonzepte
Messungen der Luftdichtigkeit mit BlowerDoor, Leckagenortung
Brandschutzkonzepte, Fachplanung und Baubegleitung Brandschutz
Gebäudethermographie
Messungen zur Nachhallzeit, Schallschutz, Trittschallschutz

4. Qualitätsmanagement

Wir sind zertifiziert mit dem Siegel
"Service-Qualität Deutschland"

Qualitätsversprechen

ServiceQualität Deutschland kennzeichnet unser systematisches Engagement für die Verbesserung von Service und Qualität.

Ihr Wohlbefinden liegt uns am Herzen!



ServiceQualität
DEUTSCHLAND

Betriebe mit dem Qualitätssiegel pflegen diese Qualitätsgrundsätze

- ServiceQualität ist **Teamarbeit** - Wir pflegen ein Arbeitsumfeld, das die **Motivation** und die **Kompetenz** der Mitarbeiter fördert.
- **Anregungen und Ideen** sind uns wichtig und tragen zu einer kontinuierlichen **Verbesserung** unserer **Qualitätsstandards** bei.
- **Freundlichkeit und Entgegenkommen** - Unser Auftreten ist freundlich und zuvorkommend. Jeder Mitarbeiter ist Ansprechpartner für Ihre Fragen und Wünsche.
- **Einfühlungsvermögen** - Wir nehmen Ihre individuellen Bedürfnisse ernst.
- **Kompetenz und Zuverlässigkeit** - Wir erbringen unsere Leistungen stets zuverlässig und professionell.
- **Ambiente (Einrichtung, Umfeld)** – Wir pflegen Einrichtung und Ausstattung in unserem Unternehmen.

Unsere ergänzenden Versprechen zu Service und Qualität

1. wir schauen über den Tellerrand hinaus und beraten allumfassend zum Projekt
2. Die gesamtheitliche Betrachtung des Projektes steht bei uns im Vordergrund. Ein Service über die beauftragte Leistung hinaus
3. Mit unseren umfassenden Fachkenntnissen als Sachverständige + Ingenieure versuchen wir jedes Problem mit unseren Kunden zu lösen.

Name des Betriebs Ing. Büro SAFEPLAN GmbH

Datum, Unterschrift 12.03.2012

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. Schmitt', is written over a horizontal line.