

Referenten

- Prof. Dr. Jens Bolsius, Professur für Bauphysik/Bauklimatik und Raumluftechnik, Hochschule Zittau/Görlitz
- Utz Geßner, Proenergy Contracting GmbH & Co. KG
- Dr. Andreas Hauer, Abteilungsleiter Bayerisches Zentrum für angewandte Energieforschung e. V.
- Dr. Peter Merkel, Mitglied der Geschäftsleitung WiriTec GmbH
- Prof. Dr. Jörn Krimmling, Professur für Technisches Gebäudemanagement, Hochschule Zittau/Görlitz
- Matthias Speicher, Geschäftsführer eec energy efficiency consultants GmbH
- Lothar Sperling, Geschäftsführer GEON - Gesellschaft für energieoptimierte Nutzung GmbH
- Günther Volz, Inhaber Ingenieurbüro für Elektrotechnik-Lichttechnik-Fördertechnik
- Thomas Waurick, Projektleiter Gebäudesimulation/Haustechnik, GTD GmbH u. a.

Seminarort

BauindustrieZentrum des Bayerischen Bauindustrieverbandes, Parlerstr. 67, 90425 Nürnberg

Termine

2011: 08.-09. 04. | 20.-21. 05. | 17.-18. 06. | 15.-16. 07.
02.-03. 09. | 07.-08. 10. | 11. 11. (Prüfung)

Teilnahmeentgelt

3.500 € zzgl. 19 % MwSt.
(Seminarunterlagen, Prüfung, Getränke und Mittagessen)

Veranstalter

Steinbeis-Hochschule-Berlin GmbH
Steinbeis-Transfer-Institut
Bau- und Immobilienwirtschaft
Cossebauder Str. 42/44, 01157 Dresden
Tel. (0351) 4075853-6, -7
bernd.landgraf@stw.de, www.sti-immo.de

Abschluss

Energiemanager (SHB) mit 18 Credit Points (ECTS)

FAX-Antwort

+49 (0)351 40758539

- Ich interessiere mich für den **Zertifikatslehrgang „Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement“**. Bitte senden Sie mir Programm und Anmeldeformular zu.

Firma

Vorname

Name

Straße/ Postfach

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Datum, Unterschrift

Zertifikatslehrgang Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement



Teilnahmebedingungen

Die Anmeldung muss schriftlich bis spätestens einen Tag vor der Veranstaltung erfolgen. Mit der schriftlichen Bestätigung der Anmeldung durch den Veranstalter kommt der Vertrag zustande. Das Teilnahmeentgelt ist auf der Grundlage der vom Veranstalter gestellten Rechnung zu entrichten. Eine kostenfreie Stornierung der Anmeldung ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung möglich. Bei einer Stornierung innerhalb von 14 Tagen vor der Veranstaltung ist eine Aufwandspauschale von 50 % des Teilnahmeentgelts zu zahlen. Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Erfolgt keine fristgemäße Stornierung ist das volle Teilnahmeentgelt zu zahlen. Aus Gründen die der Veranstalter nicht zu vertreten hat oder bei zu geringer Teilnehmerzahl können Veranstaltungen abgesagt werden. In diesem Fall werden die Teilnehmer sofort benachrichtigt und bereits gezahlte Teilnahmeentgelte zurückerstattet. Weitere Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht. Für alle aus dem Vertragsverhältnis entstehenden Streitigkeiten wird als Gerichtsstand Dresden vereinbart, soweit der Vertragspartner Vollkaufmann ist.

Herausforderung

Die Möglichkeiten zur Steigerung der Energieeffizienz von Gebäuden und zur Gestaltung eines energieoptimalen Betriebes sind vielfältig und erfordern die Betrachtung des Gesamtprozesses der Energiebereitstellung, -verteilung und -anwendung. Die Erfahrung zeigt, dass erfolgreiches Energiemanagement nicht nur ein ingenieurtechnischer Aufgabenkomplex ist, sondern gleichermaßen eine umfassende Managementaufgabe. Das Energiemanagement muss in die Aufbau- und Ablauforganisation des Unternehmens integriert, Verantwortlichkeiten müssen festgelegt und Energiecontrolling muss eingeführt werden.

Ziele

Der Zertifikatslehrgang vermittelt systematisch und praxisnah wie Energieeinsparpotenziale erschlossen und Energiekosten gesenkt werden. Externe und interne Gebäude- und Energiemanager werden befähigt, den Managementprozess zum energieoptimierten Gebäude und Gebäudebetrieb zu planen und zu steuern. Das umfasst alle Energie relevanten Aktivitäten technischer, kaufmännischer und organisatorischer Art.

Teilnehmer

Energiemanager und Verantwortliche für Gebäude, technische Anlagen und Energieeinkauf in Unternehmen mit eigenem Gebäudebestand sowie Objektmanager von Gebäudedienstleistungsunternehmen

Wissenschaftlicher Leiter

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling – Professur Technisches Gebäudemanagement an der Hochschule Zittau/Görlitz, Mitinhaber der FWU Ingenieurbüro GmbH und Mitglied im Richtlinienausschuss GEFMA 124 - Energiemanagement

Inhalte

1. Energiegrundlagen und -konzepte (2 Tage)

- Energetische Baustandards, Gebäudeenergiebilanz und Bilanzierungsverfahren
- Physikalische Größen und Wirkprinzipien der Bauphysik und Bauklimatik
- Physikalische Größen und Wirkprinzipien der Wärme- und Strömungslehre
- Energiemanagement und Energiekonzepte

2. Energiemessung, -analyse und -beschaffung (2 Tage)

- Messkonzepte, Intelligente Zähler, Betriebsmesstechnik und Datenerfassung
- Verbrauchs-, Kosten- und Leistungsanalyse, Kennzahlen- und Potenzialanalyse
- Energiemarkt, Energielieferverträge und Energieeinkauf

3. Energieerzeugung, -speicherung, -verteilung und -anwendung (4 Tage)

- Moderne Technologien und Technik zum Heizen, Kühlen, Lüften, Beleuchten
- Effizienztechnologien für elektrische Antriebe und Fördertechnik
- Anwendungsbereiche und Effizienz von Wärmespeichersystemen
- Wirtschaftlicher Einsatz erneuerbarer Energien
- Energiebereitstellung durch Contracting
- Energetische und wirtschaftliche Bewertung der Energiebereitstellung

4. Energetische Betriebsoptimierung und Energiecontrolling (4 Tage)

- Betriebsprognose und Betriebsoptimierung durch Simulation
- Energie Performance Controlling – Messwert-erfassung, Verbrauchsüberwachung, Energieprognosen, Energiekennwerte, Energieumlagen
- Anlagenoptimierung im Betrieb – Anlageneinstellung, Inspektion und Wartung
- Gebäudeautomationskonzepte zur energetischen Betriebsoptimierung – Betriebsdiagnose, Strukturierung und Visualisierung von Betriebsdaten, intelligente Interaktionssteuerung
- Organisation des betrieblichen Energiemanagements, Energie-Audit, Monitoring und Reporting
- Projektwerkstatt: Erarbeiten eines Energiemanagement-Konzeptes

